**二、服务内容：**

服务内容：投标人为常州新运城市发展集团有限公司及其子公司（含受托管理企业）、常州市五星投资发展集团有限公司及其子公司和常州市科技街发展有限公司及其子公司提供税务鉴证报告和涉税专项服务报告工作（包括土地增值税清算等）。

服务方式：投标人委派专业的税务、财会团队人员根据招标人的委托提供相关专业服务，并出具税务鉴证报告和涉税专项服务报告。

**三、服务公司清单：**

**1、常州新运城市发展集团有限公司及其子公司（含受托管理企业）**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **托管公司级次** | **托管公司名称** |
| 1 | 母公司 | 常州新运城市发展集团有限公司 |
| 2 | 一级子公司 | 常州钟楼新城投资建设有限公司 |
| 3 | 一级子公司 | 新运国际（香港）有限公司 |
| 4 | 一级子公司 | 常州新运城市建设有限公司 |
| 5 | 一级子公司 | 常州惠源商业服务有限公司 |
| 6 | 一级子公司 | 常州浚源建设发展有限公司 |
| 7 | 一级子公司 | 常州港源建设发展有限公司 |
| 8 | 一级子公司 | 常州新运冷链有限公司 |
| 9 | 一级子公司 | 常州新运城市服务有限公司 |
| 10 | 二级子公司 | 常州茂发建设有限公司 |
| 11 | 二级子公司 | 常州大庙弄建设发展有限公司 |
| 12 | 二级子公司 | 常州钟楼新城北区发展有限公司 |
| 13 | 二级子公司 | 常州创源建设发展有限公司 |
| 14 | 二级子公司 | 钟楼新城（香港）投资发展有限公司 |
| 15 | 二级子公司 | 常州鼎运城市建设发展有限公司 |
| 16 | 二级子公司 | 常州钟楼经济开发区投资建设有限公司 |
| 17 | 二级子公司 | 常州金莎混凝土有限公司 |
| 18 | 二级子公司 | 常州泽洲城镇建设发展有限公司 |
| 19 | 三级子公司 | 常州珀菲商贸有限公司 |
| 20 | 三级子公司 | 常州新闸高新技术创业服务中心有限公司 |
| 21 | 三级子公司 | XINYUN INTERNATIONALCO.LTD |
| 22 | 三级子公司 | 常州市新闸物业服务有限公司 |
| 23 | 三级子公司 | 常州裕新投资建设有限公司 |
| 24 | 三级子公司 | 常州秋兮贸易有限公司 |
| 25 | 三级子公司 | 常州钟楼经济开发区工业园区投资有限公司 |
| 26 | 三级子公司 | 常州市机动车检测站有限公司 |
| 27 | 三级子公司 | 常州殷村职教小镇建设发展有限公司 |
| 28 | 三级子公司 | 常州港云投资管理有限公司 |
| 29 | 三级子公司 | 常州钟楼经济开发区北新投资建设有限公司 |
| 30 | 三级子公司 | 常州钟楼园林绿化投资建设有限公司 |
| 31 | 三级子公司 | 常州星韵农贸发展有限公司 |
| 32 | 三级子公司 | 常州钟楼管网水利投资建设有限公司 |
| 33 | 三级子公司 | 常州星港置业有限公司 |
| 34 | 三级子公司 | 常州港瑞商贸有限公司 |
| 35 | 三级子公司 | 常州邹区水务工程有限公司 |
| 36 | 三级子公司 | 常州邹区灯具电商产业有限公司 |
| 37 | 三级子公司 | 常州鼎鸿物业管理有限公司 |
| 38 | 三级子公司 | 常州市邹区精品灯饰市场有限公司 |
| 39 | 三级子公司 | 常州市邹区灯具城有限公司 |
| 40 | 四级子公司 | 常州北港文化创意发展有限公司 |
| 41 | 四级子公司 | 常州金瑞达科技有限公司 |
| 42 | 四级子公司 | 常州新运食品供应链管理有限公司 |
| 43 | 四级子公司 | 常州凯贝商贸有限公司 |
| 44 | 四级子公司 | 常州市钟楼区钟新生态农业有限公司 |
| 45 | 四级子公司 | 常州文科融合发展有限公司 |
| 46 | 四级子公司 | 常州新阳光西林国际食品城有限公司 |
| 47 | 托管企业 | 常州市五星对外经济贸易有限公司 |
| 48 | 子公司 | 常州宏盈投资发展有限公司 |
| 49 | 子公司 | 常州市新悦豪投资发展有限公司 |
| 50 | 子公司 | 常州市和鸣建设投资有限公司 |
| 51 | 托管企业 | 常州融禾建设有限公司 |
| 52 | 子公司 | 常州钟楼安居建设发展有限公司 |
| 53 | 托管企业 | 常州禾源建设发展有限公司 |
| 54 | 托管企业 | 常州钟楼教育投资建设有限公司 |
| 55 | 托管企业 | 常州瑞洲建设发展有限公司 |
| 56 | 托管企业 | 常州臻寓住房租赁有限公司 |
| 57 | 托管企业 | 常州市中达人力资源服务中心 |
| 58 | 托管企业 | 常州市钟楼区劳服公有资产管理经营中心 |
| 59 | 托管企业 | 常州荣华楼酒家有限公司 |
| 60 | 子公司 | 常州市钟楼区经贸资产管理经营有限公司 |
| 61 | 托管企业 | 常州新运智慧城市停车管理有限公司 |
| 62 | 托管企业 | 常州钟楼投资建设有限公司 |
| 63 | 托管企业 | 常州市钟楼邹区实业总公司 |
| 64 | 子公司 | 常州市钟楼卜弋泰村农副产品综合市场 |
| 65 | 子公司 | 常州市钟楼卜弋消费品综合市场 |
| 66 | 托管企业 | 常州新港城市建设发展有限公司 |
| 67 | 子公司 | 常州市邹区蔬菜产业发展有限公司 |
| 68 | 子公司 | 常州云路互联科技有限公司 |
| 69 | 托管企业 | 常州钟楼高新技术创业服务有限公司 |
| 70 | 子公司 | 常州青枫投资建设有限公司 |
| 71 | 子公司 | 常州青枫对外贸易有限公司 |
| 72 | 子公司 | 常州大数据产业园发展有限公司 |
| 73 | 子公司 | 常州健康医疗大数据产业发展有限公司 |
| 74 | 托管企业 | 常州星港农贸市场有限公司 |
| 75 | 托管企业 | 云和（常州）智慧城市研究院有限公司 |
| 76 | 托管企业 | 常州市新闸实业总公司 |
| 77 | 托管企业 | 常州泽荷投资有限公司 |
| 78 | 托管企业 | 常州市凌龙涂料有限公司 |
| 79 | 托管企业 | 常州市清潭街道资产管理经营公司 |
| 80 | 托管企业 | 常州市清潭物业管理中心 |
| 81 | 托管企业 | 常州市西林农贸市场有限公司 |
| 82 | 托管企业 | 常州西林典汇物资有限公司 |
| 83 | 托管企业 | 常州市钟楼区怀德路街道资产管理经营公司 |
| 84 | 子公司 | 常州市金帆人力资源服务有限公司 |
| 85 | 托管企业 | 常州市钟楼区南大街街道资产管理经营中心 |
| 86 | 托管企业 | 常州市钟楼区广化桥街道资产管理经营中心 |
| 87 | 托管企业 | 常州市钟楼区荷花池街道资产管理经营中心 |
| 88 | 子公司 | 常州荷花池众创街区投资发展有限公司 |
| 89 | 子公司 | 常州市科技街贸易有限公司 |
| 90 | 子公司 | 常州典源贸易有限公司 |
| 91 | 子公司 | 常州市通腾电子科技有限公司 |

**2、常州市五星投资发展集团有限公司及其子公司（含受托管理企业）**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **托管公司级次** | **托管公司名称** |
| 1 | 一级公司 | 常州市五星投资发展集团有限公司 |
| 2 | 子公司 | 常州市科技街城市建设有限公司 |
| 3 | 子公司 | 常州五星置业发展有限公司 |
| 4 | 子公司 | 常州市五星劳动就业服务有限公司 |
| 5 | 子公司 | 常州市花园物业管理有限公司 |
| 6 | 子公司 | 常州市五星市场管理服务有限公司 |
| 7 | 子公司 | 常州市勤业综合市场服务有限公司 |
| 8 | 子公司 | 常州市花园综合市场服务有限公司 |
| 9 | 子公司 | 常州市洪丰蓝天市场有限公司 |

**3、常州市科技街发展有限公司及其子公司（含受托管理企业）**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **托管公司级次** | **托管公司名称** |
| 1 | 一级公司 | 常州市科技街发展有限公司 |
| 2 | 子公司 | 常州钟星文化投资发展有限公司 |
| 3 | 子公司 | 常州南大街文商旅投资发展有限公司 |
| 4 | 子公司 | 常州新荷投资建设有限公司 |
| 5 | 子公司 | 常州市平安永红建设有限公司 |
| 6 | 子公司 | 常州市永红实业发展有限公司 |
| 7 | 子公司 | 常州天鹅娱乐城有限公司 |
| 8 | 子公司 | 常州市西林投资建设有限公司 |
| 9 | 子公司 | 常州市西林置业有限公司 |
| 10 | 子公司 | 常州市帝舵商贸有限公司 |
| 11 | 子公司 | 常州市聚力建设投资有限公司 |
| 12 | 子公司 | 常州清潭综合市场有限公司 |

**四、服务要求：**

1、投标人应当依其职业准则履行诚信、勤勉之义务，严格按有关法、法规及相关行政规章的规定，做好招标人委托的税务鉴证、涉税专项服务工作。

2、投标人经常与招标人及相关企业进行联系与沟通，及时向招标人及相关企业提供相关工作的进展情况。

3、指定专业人员作为联系人，定期与招标人及相关企业负责人或财务相关人员沟通交流，必要时提供书面的建议。

4、对服务过程中知悉的商业秘密负有保密义务。

**五、服务期限:**

三年（报告所属期2025年度、2026年度、2027年度），成交后签订框架合同，具体项目实际委托时按实际所属各主体公司另行签订项目业务约定书，以保证成本归集原则。